SI-POI - 2209
INT - 3054

Armenia, 28 de Julio de 2021

El suscrito Ingeniero Andrés Mauricio Chacón Ángel,
en calidad de Secretario de Infraestructura de la ALCALDIA DE ARMENIA.

CERTIFICA

Que el CONSORCIO FM 10 con NIT. 901142630-8, conformado por Marlon Salazar Arboleda, identificado con cedula de ciudadanía No 1094879939. Con un 50% de participación y Fernando Arturo Ángel Peláez identificado con cedula de ciudadanía No 18391737 con un 50% de participación, representado legalmente por Fernando Arturo Ángel Peláez, suscribió el contrato de Obra Nº 021 del 2017 con la Alcaldía de Armenia.

Que el objeto contractual fue: "REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA"

plazo de ejecución inicial	4 meses
fecha de iniciación	26 enero de 2018
fecha inicial de terminación	26 mayo de 2018
valor inicial	$ 1.544.765.324,07
valor obra ejecutada	$1.538.924.327,66

	RECIBO A SATISFACCIÓN Secretaria de Educacion Proceso Obras Públicas e Infraestructura	Código: R-SI-POI-023 Fecha: 03/04/2017 Versión: 004 Página 1 de 1

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 021 DE 2017

OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADSAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE ARMENIA
CONTRATISTA	CONSORCIO FM10 (R.L. FERNANDO ARTURO ANGEL PELAEZ)
MATRICULA PROFESIONAL O NIT	18.391.737
INTERVENTOR(A) O SUPERVISOR (A)	CONSORCIO EDUCACION COMUNA 10 (R.L. NELSON J. LARA G.)
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.544.765.324,07
VALOR ADICIONAL AL CONTRATO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.544.765.324,07
PLAZO CONTRACTUAL	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO	26 DE ENERO DEL 2018
FECHA DE SUSPENSION Nº	N/A
FECHA DE REINICIO Nº	N/A
FECHA DE TERMINACION INICIAL	26 DE MAYO DEL 2018
ADICIONAL EN TIEMPO	N/A
FECHA DE TERMINACION FINAL	26 DE MAYO DE 2018

Se anexa registro fotográfico de la obra ejecutada

NOTA: En caso de que exista mas de una sus pensión y reinicialción, se debe anexar el numero de files que contengan la información de los suspensiónes y reinicios realizadas

El día 25 de Mayo de 2018, se reunieron en Secretaria de Educacion Municipal, Dr. Luis Antonio Cobaleda Garay en calidad de Secretario de Educacion, el Ing. Nelson J. Lara G. R.L. del Consorcio Educacion Comuna 10 en calidad de Interventor de la Obra, el Ing Andres Cañola en calidad de Supervisor de la Secretaria de Educacion y el Ing. Fernando A. Angel R. L. del Consorcio FM10 en calidad de Contratista y , con el fin de suscribir el Acta de Recibo a Satisfacción del Contrato de Obra Publica No 021-2017 de la Comuna 10

CONSORCIO EDUCACION COMUNA 10
(R.L. NELSON JAVIER LARA GUALTEROS)
Interventor

Ing. ANDRES CAÑOLA
Supervisor (Secretaria Educacion)

CONSORCIO FM10
(R.L. FERNANDO A ANGEL P)
Contratista

LUIS ANTONIO COBALEDA GARAY
Profesional (Secretaria de Educacion)

CONTRATO DE OBRA No. 821 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	29 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	28 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	NA
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.941.785.324,27		
VALOR ANTICIPO	NA	FECHA DE REINICIO CONTRATO	NA
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 1.941.785.324,27	ADICIONAL TIEMPO	NA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 3.883.570.327,80	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	28 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 3.883.570.327,80	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	28 DE MAYO DE 2018

Actividad	Obra Contratada				ACTA 02		ACTA 03		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
V INSTITUCIÓN EDUCATIVA FUNDADORES												
Recorrido de Cubierta en Fibrocemento para corregir falencias y asegurar una funcionalidad optima (mantenimiento, limpieza y cambio en un 40%), cubierta a entera satisfaccion por la supervision del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 700,00 m2	UND											
CANAL EN LAMINA	ML	55,00	$ 69.936,00	$ 3.846.480,00			33,00	$ 1.540.834,00			33,00	$ 1.540.834,00
FLASHING EN LAMINA	ML	40,00	$ 21.000,00	$ 1.080.000,00	55,60	$ 1.205.680,00					55,60	$ 1.205.680,00
DESMONTE CUBIERTA TEJA FIBROCEMENTO	M2	700,00	$ 4.942,00	$ 3.454.400,00	722,39	$ 3.809.372,16					722,39	$ 3.809.372,16
DESMONTE CANALES	ML	55,00	$ 3.276,00	$ 172.200,00			5,60	$ 17.835,00			5,60	$ 17.835,00
SUMINISTRO E INSTALACION SUBCORREAS FIBROCEMENTO	M2	200,00	$ 37.503,00	$ 10.444.000,00	190,79	$ 5.621.682,10					190,79	$ 5.621.682,10
ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	M2	35,00	$ 19.364,00	$ 630.140,00								
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (incluye acarreo horizontal)	M3	35,00	$ 20.142,00	$ 692.700,00								
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
IMPERMEABILIZACION VIGA BANDA EN CONCRETO	ML		$ 17.340,00		22,70	$ 490.580,09					22,70	$ 420.082,70
INSTALACION ESTRUCTA FIBROCEMENTO	M2		$ 19.351,00		537,73	$ 7.373.647,03					537,73	$ 7.270.647,30
SUMINISTRO E INSTALACION CANALETA	M2		$ 60.805,00		2,21	$ 132.721,05					2,21	$ 132.721,05
CUMBRERA TEJA PLASTICA 0.8	M3		$ 49.122,00		11,58	$ 511.373,58					11,58	$ 511.373,58
BAJANTE A. GUAYAS 3" PVC	ML		$ 39.942,00				4,60	$ 184.797,60			4,60	$ 184.797,60
SOMBRETE SOBRE LAMINA LINEAL	ML		$ 12.960,00				33,00	$ 425.370,00			33,00	$ 425.370,00
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DISTANCIA SUPERIOR A 10 Mts (incluye acarreo horizontal)	M3		$ 40.968,00		8,83	$ 375.926,40					8,66	$ 375.926,40
Demoliciones y Desmontes (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 31,36 m2	UND											
DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	78,00	$ 3.954,00	$ 308.412,00	59,39	$ 213.998,39					59,39	$ 213.998,39
DEMOLICION REVOQUE MURO	M2	78,00	$ 6.008,00	$ 468.624,00	15,91	$ 89.491,48	15,77	$ 88.909,16			31,68	$ 169.920,64
DEMOLICION ENCHAPE PISO	M2	31,36	$ 3.954,00	$ 123.797,44	30,17	$ 108.438,85					30,17	$ 108.438,85
DEMOLICION CONCRETO PISO	M2	31,36	$ 7.403,00	$ 232.099,20	30,17	$ 224.353,61					30,17	$ 224.353,61
DEMOLICION MORTERO PISO	ML	4,00	$ 14.088,00	$ 56.352,00	7,12	$ 105.845,92					7,12	$ 105.845,92
DEMOLICION LAMBRINES CORRIDO	ML	4,00	$ 14.088,00	$ 56.352,00	2,40	$ 33.979,40					2,40	$ 33.979,40
DEMOLICION MESON	ML	4,00	$ 14.088,00	$ 56.352,00			2,00	$ 14.088,00			2,00	$ 14.088,00
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS METALICAS EN DIVISIONES DE MAMPOSTERIA	UND	10,00	$ 7.920,00	$ 79.200,00			3,20	$ 50.485,00	12,60	$ 120.079,00	58,80	$ 308.764,00
DEMOLICION DE DIVISIONES LIVIANAS EN MAMPOSTERIA	M2	36,00	$ 9.636,00	$ 346.896,00	23,00	$ 210.930,00					14,00	$ 169.438,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UNO	10,00	$ 11.813,00	$ 217.760,00	14,00	$ 165.438,00					23,00	$ 157.803,00
DESMONTE RED HIDRAULICO/PVC	PTO	10,00	$ 6.811,00	$ 122.598,00	23,00	$ 157.803,00					28,00	$ 478.530,00
DESMONTE RED SANITARIO/PVC	PTO	10,00	$ 23.855,00	$ 429.990,00	20,00	$ 476.530,00					13,00	$ 180.695,00
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS METALICAS DE ACCESO A SANITARIOS	UND	3,00	$ 14.295,00	$ 99.630,00	13,00	$ 180.695,00						
RETIRO DE ESCOMBROS (incluye acarreo horizontal)	M3	10,00	$ 99.611,00	$ 479.479,80								
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
DEMOLICION PLACA PISO HASTA 10CM DE RETIRO	M2		$ 17.340,00		35,17	$ 630.682,95					35,17	$ 630.682,95

CONTRATO DE OBRA No. 521 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	30 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	30 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	NA
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.568.795.324,37		
VALOR ANTICIPO	NA	FECHA DE REINICIO CONTRATO	NA
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	NA	ADICIONAL TIEMPO	30 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.568.795.324,37	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	30 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.568.604.567,98	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Un.	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
DESMONTAJE MANO, SIN RETIRO	M2		$ 16.150,00		1,94	$ 32.199,08	1,77	$ 29.390,14		$ -	3,71	$ 61.589,22
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DISTANCIA DISTANCIA A 10 KM (Incluye cargue, botado y peaje)	UD		$ 49.458,00		23,00	$ 1.011.284,00	0,00	$ 49.020,00	2,67	$ 117.364,68	33,68	$ 1.172.160,68
Adecuacion física, realizada a ordenes solicitadas por la supervisión del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada portátil) ÁREA: 24,20 m2	UND											
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL	UND	12,00	$ 481.333,00	$ 5.775.996,00			7,00	$ 3.370.724,00			7,00	$ 3.370.724,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANO TIPO INSTITUCIONAL	UND	0,00	$ 334.259,00	$ 3.000.710,00			9,00	$ 3.008.574,00			9,00	$ 3.008.574,00
RESANE ORNATO (CIRCULO PULIDO) Dx0,60 (Incluye retiros)	ML	9,00	$ 142.000,00	$ 1.300.000,00			0,00					
ROCIADA USO PARED+MORTERO 1:3	M2	79,80	$ 18.100,00	$ 1.445.171,80			60,80	$ 1.018.508,51			60,80	$ 1.018.508,51
SOBRE PARED	M2	79,80	$ 49.417,00	$ 3.941.983,40			79,80	$ 3.951.899,22			79,80	$ 3.951.899,22
ALISTADO PISO e = 5CM	M2	91,36	$ 29.900,00	$ 2.731.664,00			31,77	$ 949.607,94	2,40	$ 61.420,80	34,17	$ 854.479,64
ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	91,36	$ 61.737,00	$ 5.639.743,72			31,77	$ 1.308.804,79			31,77	$ 1.308.804,79
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES MUEBLE ECOLOGICO (Incluye panel, tubular y puerta)	UNI	6,00	$ 1.116.033,00	$ 6.696.198,00								
ENCHAPE PAREDES Y VANOS 2 MANOS	M2	60,00	$ 12.370,00	$ 742.207,40					260,73	$ 3.027.615,48	260,73	$ 3.027.615,48
REVISION Y REPOSICION DE PUNTOS ELECTRICOS	UNI	12,00	$ 68.271,00	$ 819.252,00					6,00	$ 390.226,80	0,00	$ 390.226,80
SUMINISTRO E INSTALACION HORIZONTALIDAD INSTITUCIONAL (Incluye pretorella, mueble de pino, dispensador de papel)	JGO	2,00	$ 737.700,00	$ 1.475.400,00								
SUMINISTRO E INSTALACION PANELERA METALICA INSTITUCIONAL	UND	12,00	$ 248.883,00	$ 2.986.596,00							0,00	$ -
SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM	M2	0,00	$ 31.000,00	$ 221.440,00					4,77	$ 348.997,76	4,77	$ 348.997,76
REJILLA DE PISO REGULACION DE 2"	UND	4,00	$ 14.444,00	$ 57.776,00			3,00	$ 49.332,00	1,00	$ 14.444,00	4,00	$ 57.776,00
SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA DOBLE LAMINA CAL. 20 (0,9-1,0*2) ANTI-PINTURA + CHAPA + INMUNIZANTE + MARCO	UND	0,00	$ 372.000,00	$ 744.000,00								
CIELO RASO EN PLACA-F SPESOMENTO 6 mm. RST @ 41cm (Incluye platinas)	M2	21,00	$ 82.000,00	$ 1.680.000,00					20,69	$ 59.890,09	20,69	$ 59.890,09
ASEO GENERAL	M2	91,00	$ 1.021,00	$ 93.035,00								
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
CAJAS INSPECCION SOBRE CUNETA 0,60 X 0,60 M	UNI		$ 376.987,00		2,00	$ 751.814,00					2,00	$ 751.814,00
RELLENO DE BIC. CON MATERIAL DE SITIO (D - 5m)	M3		$ 15.000,00		1,00	$ 20.832,08	0,81	$ 19.418,23			2,43	$ 40.248,09
LOSA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPA e=7 CMS	M2		$ 48.000,00		28,00	$ 1.368.477,00					28,00	$ 1.368.477,00
VIGA ENTERRADA 20x30 (Incluye refuerzo)	ML		$ 81.000,00		5,00	$ 397.181,10					5,00	$ 397.181,10
VIGA SOBRE MURO 12*20 (INC. REFUERZO 1/2" LONGITUDINAL Y ESTRIBOS EN 1/4 0.60)	ML		$ 89.000,00				5,00	$ 570.319,26			5,00	$ 570.319,26
VIGA ENTERRADA CONCRETO 24 MPA 12*31 (INC REFUERZO)	ML		$ 33.041,00				5,00	$ 160.964,38			5,00	$ 160.964,38
COLUMNA DE CONFINAMIENTO 12*30 SH	ML		$ 38.194,00				11,35	$ 433.801,80			11,35	$ 433.801,80
ANCLAJE DE 1/2"	UND		$ 1.000,00				20,00	$ 288.940,20			20,00	$ 288.940,20
PUNTO HIDRAULICO PARCIAL 1	UD		$ 36.811,00				11,84	$ 439.644,04	16,00	$ 137.340,00	27,84	$ 425.984,04
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES EN ALUMINIO , ALTURA 2 MTS, (Incluye panel, tubular y puerta)	UND		$ 842.000,00				8,00	$ 2.697.088,00			8,00	$ 2.697.088,00
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES EN ALUMINIO , ALTURA 2 MTS, (Incluye panel, tubular y puerta)	UND		$ 406.666,00				2,00	$ 813.332,00			2,00	$ 813.332,00
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION EN ALUMINIO CENTRAL MOVIBLE	UND		$ 160.140,00				3,00	$ 480.630,00			3,00	$ 480.630,00

CONTRATO DE OBRA No. 891 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	30 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	30 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.544.768.324,57	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A	ADICIONAL TIEMPO	30 DE MAYO DE 2018
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 1.544.768.324,57	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	30 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 3.089.536.649,14	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	
VALOR OBRA EJECUTADA			

Actividad	Obra Contratada				ACTA #1		ACTA #2		ACTA #3 - FINAL		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS INFANTILES	UND		$ 474.000,00				2,00	$ 948.004,00			2,00	$ 948.004,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL CON LLAVE TEMPORIZADA	UND		$ 374.000,00				2,00	$ 748.004,00	-2,00	-$ 748.004,00	0,00	$ -
SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL INFANTIL	UND		$ 413.933,00				3,00	$ 413.933,00	3,00	$ 1.241.799,00	4,00	$ 1.655.598,00
CIELO RASO EN PVC (incluye estructura soporte)	M2		$ 82.955,00				20,60	$ 1.714.993,20			20,60	$ 1.714.993,20
VIGA CONTRAPISO EN CONCRETO DE 15Mpa en 0.15 ENS	M2		$ 39.195,00						0,56	$ 21.465,20	0,56	$ 21.465,20
MURO EN PLACA DE SUPERBOARD + 1 CARAS ENS INC. PINTURA) e= 0.09m	M2		$ 43.843,00						0,96	$ 41.889,20	0,96	$ 41.889,20
MESON GRANITO GRANO PULIDO(0.60 X 0.6 0 incluye mesón	ML		$ 126.653,00						0,49	$ 843.200,27	0,49	$ 843.200,27
GRANOPLAST	M2		$ 39.718,00						187,08	$ 8.029.945,80	187,08	$ 8.029.945,80
ESMALTE SOBRE REJAS Y PUNTANAS	M2		$ 6.308,00						20,30	$ 309.979,00	20,30	$ 309.979,00
SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO PARA MAMPARA INCLUYE REPARACION DE LOSETA	M2		$ 41.774,00						6,43	$ 101.439,60	6,43	$ 101.439,60
PEGA PARA PROTECCION DE CUARDAVIVE EN VARILLA DE 3/8" Y ANGULO METALICO DE 1/2"	UND		$ 61.700,00						8,00	$ 372.008,00	8,00	$ 372.008,00
CERRADURA SOBREPONER 4" INOX	UND		$ 370.000,00						3,00	$ 1.110.000,00	3,00	$ 1.110.000,00
Adecuacion Sanitarios, recibida a entera satisfaccion por la supervision del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 39,58 m2	UND								6,00	$ 99.228,00	6,00	$ 99.228,00
PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	15,00	$ 26.004,00	$ 946.572,00	23,00	$ 599.242,00			3,00	$ 299.760,00	3,00	$ 299.760,00
PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 4"	UND	12,00	$ 120.512,00	$ 1.446.144,00	9,00	$ 1.115.508,00			1,00	$ 83.818,00	1,00	$ 83.818,00
PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 2"	UND	0,00	$ 40.557,00	$ 297.642,00	16,00	$ 769.712,00						
RED A HIDRAS 4" PVC	ML	13,00	$ 46.289,00	$ 556.469,00							22,00	$ 999.542,00
RED A HIDRAS 2" PVC	ML	10,94	$ 33.003,00	$ 180.000,00							9,00	$ 1.115.508,00
Suministro e Instalacion de Tanques de Reserva Cilindricos en Plastico. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) CANTIDAD: 2,00 und	UND										16,00	$ 769.712,00
DESMONTE DE TANQUE DE RESERVA EN FIBROCEMENTO 5.000 LITROS	UND	1,00	$ 150.720,00	$ 150.720,00							0,00	
DESMONTE DE TANQUE DE RESERVA EN FIBROCEMENTO 2.500 LITROS	UND	2,00	$ 75.360,00	$ 150.720,00							0,00	
SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE CILINDRICO DE 5.000 LITROS EN PLASTICO	UND	1,00	$ 2.100.480,00	$ 2.100.480,00								
SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE CILINDRICO DE 2.500 LITROS EN PLASTICO	UND	1,00	$ 805.559,00	$ 805.559,00					1,00	$ 805.559,00	1,00	$ 805.559,00
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (incluye cargue manual)	M3	11,00	$ 29.313,00	$ 321.744,00								
OBRA NO CONTEMPLADA Y EJECUTADA												
DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO 1.000 LITROS	UND		$ 36.000,00						2,00	$ 72.192,00	2,00	$ 72.192,00
Adecuacion de Restaurante Escolar, recibida a entera satisfaccion por la supervision del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 16,18 m2	UND											
DEMOLICION MORON	ML	9,00	$ 14.000,00	$ 126.000,00								
RETIRO ACRILICO MUROS	M2	34,00	$ 9.824,00	$ 334.016,00								

CONTRATO DE OBRA No. 021 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	25 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	28 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	1.544.760.201,37		N/A
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	0	ADICIONAL TIEMPO	28 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	1.544.760.201,37	FECHA DE VENCIMIENTO DE OBRA	28 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.500.934.327,69	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	

Actividad	Un	Obra Contratada Cant.	Valor Unitario	Valor Total	ACTA 01 CANT	ACTA 01 VR/TOTAL	ACTA 02 CANT	ACTA 02 VR/TOTAL	ACTA 03 - FINAL CANT	ACTA 03 - FINAL VR/TOTAL	ACUMULADO CANT	ACUMULADO VALOR
PINTURA ESMOBICUA 3 MANOS INCLUYE CATALIZADOR	M2	94,66	$ 27.000,00	$ 2.556.107,33								
CIELO RASO EN PVC (incluye estructura soporte)	M2	10,50	$ 63.000,00	$ 1.048.433,50								
MURETE REFORZ PARA MESON EN 6BF Y PORACA (ENTREPAÑO, COLGANTES Y PUERTAS PROMEDIO) H= 0.8 m	M2	7,40	$ 374.100,00	$ 2.770.466,00								
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS SOBRE EN ACERO INOXIDABLE CON SOLAPADOS Y DRENAJE CICLO DE OBRA	UNO	1,00	$ 400.845,00	$ 400.845,00								
MESON EN ACERO INOXIDABLE TIPO GUAYACANDO CAL 18 +18 PUESTE ATRAZADO (ANCHO = 0.6 - 0.7 m)	ML	6,00	$ 420.845,00	$ 3.686.800,00								
ASEO GENERAL	M2	94,66	$ 1.667,00	$ 99.100,00								
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (incluye cargue manual)	M3	3,00	$ 20.816,00	$ 62.500,00								
			sub total	$ 73.107.699,01		$ 27.875.967,00		$ 27.894.165,37		$ 13.627.706,00		$ 69.403.838,84
INSTITUCION EDUCATIVA ARMENIA												
Adicionales: de Cada nuevo elemento para mantenimiento, realizado o retiro autorizado por la supervisión del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 413,00 m2	UNO											$ -
CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO liso, EST @ 41cm (incluye anclaje)	M2	420,00	$ 60.225,30	$ 37.489.515,00	472,20	$ 2.700.039,60					472,20	$ 2.700.039,60
CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO liso, EST @ 41cm (incluye anclaje)	M2	413,00	$ 6.716,00	$ 3.241.760,00	335,19	$ 1.608.844,40					335,19	$ 1.608.844,40
DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE	M2	833,00	$ 1.607,00	$ 1.340.105,00		$ -						
ASEO GENERAL	M2	0,00	$ 20.816,00	$ 115.672,00		$ -						
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (incluye cargue manual)	M3				505,19	$ 32.111.700,70					505,19	$ 32.111.700,70
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA					16,47	$ 812.388,00					16,47	$ 812.080,00
CIELO RASO EN PVC (incluye estructura soporte)	M2		$ 60.225,30									
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE CERAMICA SUPERIOR A 10 M2 (incluye cargue manual)	M3		$ 42.000,00									
Rampa para discapacitados en concreto 24 MPA, y espesor de 10 cms, ajustada a todas especificaciones por la supervisión del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 20,00 m2	UNO											
LOCALIZACION Y REPLANTEO ARMIO	M2	50,00	$ 1.234,00	$ 65.089,00								
EXCAVACION A MANO, SIN RETIRO	M3	7,70	$ 18.000,00	$ 137.081,40								
NIVELACION Y COMPACTACION MANUAL SUBBASANTE	M2	50,00	$ 1.864,00	$ 93.328,00								
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (incluye cargue manual)	M3	10,00	$ 20.312,00	$ 203.120,00								
AFIRMADO COMPACTADO e=10 CM	M2	20,00	$ 13.454,00	$ 269.084,00								
MALLA ELECTROSOLDADA e 150 15x15	M2	20,00	$ 5.054,00	$ 202.079,00								
VIGA CONTENCION EN CONCRETO 21 MPA en 0.60	M3	20,00	$ 80.000,00	$ 2.163.238,00								
BARANDA BARRIO RIVAL ES 1 1/2" TIPO Varios metros en 1 1/4" incl. Pint. Anticorrosivo y 2 manos Tubo A.N. Cal 1.5 mm	ML	75,67	$ 107.310,00	$ 8.334.133,01								
ASEO GENERAL	M2	20,00	$ 1.667,00	$ 78.804,53								

CONTRATO DE OBRA No. 021 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	26 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	29 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.344.765.330,00	ADICIONAL TIEMPO	N/A
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	ADICIONAL TIEMPO	30 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.344.765.330,00	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	30 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.016.934.321,86	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
			sala total	$ 84.464.483,00		$ 38.832.739,73						$ 38.832.739,73

INSTITUCION EDUCATIVA LA FLORIDA

Suministro de Cubierta en Teja de Barro para cualquier tendencia y asegurar una impermeabilidad optima garantizandose, limpieza y retiro en un 40%, incluido a entera satisfaccion por la supervision del contrato. (Ver entidades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 1000,00 m2	UND											
DESMONTE TEJA BARRO + TELA + MADERAME	M2	1000,00	$ 5.851,00	$ 5.721.980,00							1031,07	$ 7.975.832,30
CUBIERTA TEJA DE BARRO	M2	624,00	$ 44.884,80	$ 28.039.449,60							1478,00	$ 40.387.680,00
ENTRAMADO TEJA DE BARRO	M2	34,20	$ 73.799,80	$ 2.901.468,80							191,20	$ 8.180.284,00
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (incluye acarreo horizontal)	M3	62,40	$ 29.312,80	$ 1.829.896,80							369,30	$ 4.737.905,20
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
DESMONTE TEJA BARRO	M2		$ 5.851,00		1031,07	$ 7.975.832,30						
INSTALACION CUBIERTA TEJA DE BARRO	M2		$ 44.884,80		1478,00	$ 40.387.680,00						
CUBIERTA TEJA DE BARRO - DELTAMIRES	M2		$ 73.799,80		191,20	$ 8.180.284,00						
PONTON MORTERO DE PISO DE CABALLETES	ML		$ 12.900,00						368,50	$ 4.737.905,20		
Demolicones y Desmontes (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 50,00 m2	UND											
DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	182,16	$ 3.044,00	$ 554.487,40			69,65	$ 214.690,70	82,67	$ 334.134,10	152,32	$ 548.159,80
DEMOLICION REVOQUE MURO	M2	962,50	$ 9.868,00	$ 1.076.665,00			51,64	$ 384.169,12	61,64	$ 384.169,12	123,28	$ 768.338,24
DEMOLICION MURO	ML	93,00	$ 14.000,00	$ 237.888,00			7,70	$ 119.311,00	0,00	$ 99.629,00	14,15	$ 311.940,00
DEMOLICION ANDEN	M2	93,00	$ 3.044,00	$ 235.328,00			32,53	$ 139.194,00	32,53	$ 117.991,00	65,10	$ 324.193,04
DEMOLICION CONCRETO PISO	M2	93,00	$ 7.033,00	$ 672.805,16			32,30	$ 240.909,90	32,53	$ 244.015,36	65,10	$ 484.534,26
DEMOLICION MORTERO PISO	UND	93,00	$ 10.917,00	$ 500.850,30			10,00	$ 212.709,00	10,00	$ 212.709,00	36,00	$ 425.412,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	M2	110,00	$ 3.244,00	$ 302.680,30			23,52	$ 70.204,80	30,54	$ 97.977,60	53,76	$ 174.182,40
DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS BAÑO/PUERTA	PTO	80,00	$ 5.991,00	$ 240.080,00			18,00	$ 100.776,00	3,00	$ 30.080,00	78,00	$ 158.856,00
DESMONTE RED HIDRAULICO/PTO	PTO	90,00	$ 23.000,00	$ 1.181.260,00			4,00	$ 142.000,00	3,00	$ 71.428,00	9,00	$ 214.428,00
DESMONTE RED SANITARIO/PTO	UD	84,00	$ 20.817,00	$ 1.423.434,00								
RETIRO DE ESCOMBROS (Incluye acarreo horizontal)												
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
DEMOLICION/CHAZA PISO SANTA CECILIA BATIDO	M2		$ 17.500,00				2,69	$ 61.407,30	2,09	$ 61.407,30	5,78	$ 122.814,64
DEMOLICION DE DIVISIONES MUROS EN MAMPOSTERIA	M2		$ 9.000,00				2,69	$ 34.900,80	5,90	$ 66.514,70	10,82	$ 101.368,50
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DISTANCIA SUPERIOR A 10 KM (Incluye acarreo horizontal)	M3		$ 42000,00				18,37	$ 704.801,70	12,23	$ 537.298,80	30,59	$ 1.331.700,72
Adecuación física, estética o sobre solicitación por la supervisión del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 10,00 m2	VAR											
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL	UND	30,00	$ 307.535,00	$ 9.600.042,00			10,00	$ 4.013.339,00	13,00	$ 4.016.339,00	35,00	$ 8.630.042,00

CONTRATO DE OBRA No. 031 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	29 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	29 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.544.765.330,07		
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	ADICIONAL TIEMPO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.544.765.330,07	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	29 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.538.904.137,88	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	29 DE MAYO DE 2018

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE APOYO	UND	16,00	$ 470.000,00	$ 4.745.320,00			0,00				0,00	$ -
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANO TIPO INSTITUCIONAL	UND	16,00	$ 334.286,00	$ 5.348.576,00			7,00	$ 2.340.002,00	7,00	$ 2.340.002,00	14,00	$ 4.680.004,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL	UND	4,00	$ 531.107,00	$ 2.149.828,00								
DEMOLICION CONCRETO (GRADO PLACAS) (Incl. Incluye retiro)	ML	16,00	$ 142.280,00	$ 2.277.486,00								
DEMOLICION PISO CONCRETO 1:3	M2	652,10	$ 10.743,00	$ 5.414.192,00			73,00	$ 1.393.014,40	57,78	$ 1.736.832,00	130,78	$ 3.157.646,78
DEMOLICION PARED	M2	652,10	$ 10.797,00	$ 7.044.470,70			73,00	$ 2.803.791,60	57,78	$ 2.826.849,00	130,78	$ 5.569.641,11
CACHARO PARED	M2	96,00	$ 36.000,00	$ 2.016.057,84			32,33	$ 627.396,30	33,67	$ 859.133,44	66,00	$ 1.486.043,05
MUESTRA PISO A + 0,05	M2	96,00	$ 41.577,00	$ 3.722.616,04					65,00	$ 2.710.269,50	65,00	$ 2.710.269,50
ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	90,00	$ 1.379.000,00	$ 55.395.690,00								
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES ASEOS DISCAPACIDAD (Incluye puerta, tapizon y cuelin)	UND	20,00										
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION BAÑO ASEO DISCAPACIDAD ORINAL HOMBRE	UND	4,00	$ 250.000,00	$ 999.999,00								
SUMINISTRO E INSTALACION INCRUSTACIONES INSTITUCIONAL (Incluye porcelanite, mueble lavaplat, dispensador de jabon, dispensador de papel)	JGO	4,00	$ 737.750,00	$ 2.951.180,00								
SUMINISTRO E INSTALACION PAPELERA METALICA INSTITUCIONAL	UND	20,00	$ 248.853,00	$ 4.977.280,00								
REJILLA DE PISO INOXIDABLE DE 3"	UND	8,00	$ 14.445,00	$ 115.562,00					6,00	$ 86.664,00	6,00	$ 86.664,00
REJILLA DE PISO INOXIDABLE DE 4"	UND	100,25	$ 14.445,00	$ 1.448.675,25					100,25	$ 1.448.675,25	100,25	$ 1.448.675,25
REJILLA PAREDES Y VIDRIO DUCHAS	M2	6,24	$ 12.075,00	$ 1.721.675,28					6,24	$ 130.390,24	6,24	$ 130.390,24
DEFENSA Y VIDRIO 2 MANOS	M2		$ 10.374,00									
REVISION Y REPOSICION DE PUNTOS ELECTRICOS	UND	38,00	$ 46.611,00	$ 1.741.308,00					6,00	$ 280.226,00	6,00	$ 280.226,00
ASEO GENERAL	M2	89,00	$ 1.481,00	$ 185.788,44					89,00	$ 131.802,30	89,00	$ 131.802,30
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												$ -
MURO MEDIANO CAMARA H 12	m3		$ 43.178,00				8,70	$ 375.603,60	9,01	$ 389.090,70	13,71	$ 974.202,96
VIGA SOBRE MURO 12*20 (INC REFUERZO 1/2" LONGITUDINAL Y ESTRIBOS EN 1/4 DEC)	ML		$ 30.681,00				5,48	$ 337.310,68	5,00	$ 307.070,00	5,48	$ 524.380,68
COLUMNA DE CONFINAMIENTO 12*20 (INC	ML		$ 38.784,00				4,60	$ 178.886,40	5,00	$ 193.910,00	9,60	$ 368.862,40
ANCLAJES DE 1/2"	UND		$ 1.856,00				16,00	$ 133.080,00	16,00	$ 132.080,00	32,00	$ 244.160,01
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES SIN ALUMBRO , ALTURA 2 UTIL (Incluye puerta, tapizon y cuelin)	UND		$ 947.000,00				7,00	$ 5.936.089,00	7,00	$ 5.935.086,00	14,00	$ 11.871.972,00
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION EN ALUMBRO ORINAL HOMBRE	UND		$ 180.000,00				3,00	$ 499.920,00	3,00	$ 499.920,00	6,00	$ 999.840,00
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES EN ALUMBRO , ALTURA 2 UTIL (Incluye puerta, tapizon y cuelin)	UND		$ 406.000,00				3,00	$ 813.309,00	5,00	$ 813.300,00	4,00	$ 1.626.600,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL INSTITUCIONAL CON LLAVE CONVENCIONAL	UND		$ 374.000,00				3,00	$ 1.124.496,00	-3,00	$ -1.124.496,00		
SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL INFANTIL	UND		$ 493.000,00						6,00	$ 2.469.552,00	6,00	$ 2.469.552,00
DEMOLICION CONCRETO (GRADO PLACAS) (Incl. Incluye retiro)	ML		$ 320.102,00						12,38	$ 1.808.446,74	12,38	$ 1.808.446,74
SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA MADERA LAMINA DEL 20 (0,6-1,0*2) ANTI-PANICA + CHAPA + RAMADOR + MARCO	UND		$ 372.000,00						2,00	$ 744.192,00	2,00	$ 744.192,00
DESCAPOTA MANUAL LA LAMINA	ML		$ 20.000,00						2,57	$ 66.732,61	2,57	$ 66.732,61
PUENTA PEJA PARA ENTRADA A BAÑO EN LAMINA CUADRADA DE 1*1MT Y ANGULO DE 1,25*0,80	UND		$ 180.205,00						1,00	$ 180.209,00	1,00	$ 180.209,00
Adecuacion Obras Nuevas, realizar a entera satisfaccion por la supervision del contrato. (Ver actividades y cantidades especificas en cada predio) AREA: 89,83 m2	UND											
PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	50,00	$ 36.034,00	$ 1.802.706,50			20,00	$ 721.680,00	5,00	$ 180.210,00	25,00	$ 901.380,00

CONTRATO DE OBRA No. 631 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	29 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	29 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.648.705.337,00		
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	ADICIONAL TIEMPO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.648.705.337,00	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	29 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.638.804.337,00	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	29 DE MAYO DE 2018

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
PUNTO SEMICOL PVC SANITARI ID 4"	UND	10,00	$ 122.612,00	$ 3.717.993,00			1,00	$ 122.612,00	1,00	$ 124.919,00	2,00	$ 247.531,00
PUNTO SEMICOL PVC SANITARIO 2"	UND	20,00	$ 43.681,00	$ 892.143,00			7,00	$ 347.246,00	4,00	$ 199.426,00	11,00	$ 546.671,00
RED A. HIDRAM 4" PVC	ML	20,00	$ 49.224,00	$ 1.066.464,00								
RED A. HIDRAM 2" PVC	ML	20,00	$ 13.800,00	$ 548.108,00								
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
LLAVE DE PASO REG VASTA 2" SUMINISTRO E INSTALACION	UND		$ 60.412,00						2,00	$ 124.919,00	2,00	$ 124.919,00
SANAMIENTO	UND		$ 14.637,00						2,00	$ 28.274,00	2,00	$ 28.274,00
SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM	M2		$ 51.430,00						7,08	$ 410.874,24	7,08	$ 410.874,24
Adecuacion de Banqui para disc-capacitados ubicado en concreto 21 MPA en espesor de 10 cm, medido a cobro unicamente por la supervision del contrato. (Sin actividades y cantidades especificadas en este particia) AREA: 63,35 m2	UND											
LOSA, BAJOS Y REPLANTEO A MANO	M2	42,35	$ 3.294,00	$ 139.506,90								
DEMOLICION PLACA PISO HASTA 10CM SIN RETIRO	M2	42,35	$ 31.338,00	$ 1.327.365,03								
EXCAVACION A MANO, SIN RETIRO	M3	5,29	$ 46.902,00	$ 100.325,58								
MAMPARA CONFINACION 2x10 ESP	M2	63,29	$ 13.464,00	$ 930.134,00								
MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM 15x15	M2	42,29	$ 9.364,00	$ 370.881,50								
LOSA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPA e= 10 CMS	M3	42,29	$ 80.100,00	$ 3.387.703,00								
BARANDA MIXTO PIVAL EN 1 1/2" TUBO TUBOS HORIZ EN 1 1/4" REC. SUST MATCOMBRIDO Y PINTURA TUBO A/L CAL 1,5 mm	ML	84,76	$ 117.000,00	$ 9.457.560,14								
ASEO GENERAL	M2	63,29	$ 1.997,00	$ 126.313,00								
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (incluye todos los botaderos)	M3	18,99	$ 20.212,00	$ 470.854,50								
Adecuacion de Banqui para disc-capacitados ubicado (zona escalera) en concreto 21 MPA, en espesor de 10 cm, medido a cobro unicamente por la supervision del contrato. (Sin actividades y cantidades especificadas en este particia) AREA: 31,72 m2	UND											
LOCALIZACION Y REPLANTEO A MANO	M2	31,72	$ 3.294,00	$ 79.902,48								
DEMOLICION PLACA PISO HASTA 10CM SIN RETIRO	M2	31,72	$ 12.750,00	$ 991.335,30								
RELLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO COMPACTADO (0 - 3m)	M3	16,64	$ 56.140,00	$ 753.109,60								
ADOBADO COMPACTADO 0+10 CM	M2	31,72	$ 13.464,00	$ 427.078,08								
PANTALLA EN CONCRETO 0+10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA 5.5 MM (UNO SOLO REFUERZOS 40X 40 MALLA)	M3	11,43	$ 80.972,00	$ 984.992,04								
MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM 15x15	M2	31,72	$ 6.294,00	$ 199.630,68								
LOSA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPA e= 10 CMS	M3	31,72	$ 58.188,00	$ 1.782.385,84								
EMBALDINAS ACERO TIGRAL (incluye cuna de retardo)	M2	12,97	$ 209.000,00	$ 2.785.887,42								
BARANDA MIXTO PIVAL EN 1 1/2" TUBO TUBOS HORIZ EN 1 1/4" REC. SUST MATCOMBRIDO Y PINTURA TUBO A/L CAL 1,5 mm	ML	33,61	$ 117.913,00	$ 3.676.270,68								
ASEO GENERAL	M2	31,72	$ 1.997,00	$ 63.344,84								
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (incluye todos los botaderos)	M3	4,12	$ 30.212,00	$ 123.765,44								
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
PASAMANOS EN TUBO GALVANIZADO 010 DE 1 1/4" Y TUBO HORIZONTALES Y POSTES CADA 2 METROS, INCLUYE E INSTALACION EN CONCRETO	ML		$ 80.000,00						39,09	$ 3.291.440,00	39,09	$ 3.291.440,00
			sub total	$ 178.869.368,48		$ 85.424.188,10		$ 38.939.139,60		$ 41.990.009,48		$ 122.468.197,70

CONTRATO DE OBRA No. 021 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	26 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	25 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.644.765.324,31		N/A
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 1.644.765.324,31	ADICIONAL TIEMPO	26 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 3.289.530.648,62	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	26 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 3.238.924.327,89	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Ud	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
INSTITUCIÓN EDUCATIVA REPUBLICA DE ETIOPIA												
Recambio de tuberia en Fibrocemento para entregar Eficiente y asegurar una funcionalidad optima (recomendables, limpiar y cambio en un 40%), medido a entero (aforacion por lo aprobado del contrato. Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 329,00 m2	GLB						29,10	$ 1.490.291,20			29,40	$ 1.490.160,30
CANAL EN LAMINA	ML	33,84	$ 36.000,00	$ 1.220.320,00	22,40	$ 837.420,00					22,40	$ 837.420,00
PLANCHETA LISERA	ML	18,00	$ 21.000,00	$ 384.000,00	836,33	$ 3.121.647,30					836,33	$ 3.121.647,30
DESMONTE CUBIERTA TEJA ROJO BARRO	M2	624,00	$ 4.000,00	$ 2.000.000,00			18,70	$ 87.300,00			18,70	$ 87.300,00
DESMONTE CANALES	ML	36,84	$ 3.000,00	$ 84.000,00	135,69	$ 5.061.644,07					135,69	$ 5.061.644,07
SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA PERFOCEMENTO	M2	266,40	$ 32.000,00	$ 7.772.848,20								
ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	M2	36,00	$ 13.000,00	$ 468.864,28								
RETIRO DEL MATERIAL SOBRANTE (Incluye cargue y descargue)	M3	21,00	$ 39.000,00	$ 819.000,00								
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
INSTALACION DE CUBIERTA EN PERFOCEMENTO	M2		$ 13.000,00		489,84	$ 6.628.422,44					489,84	$ 6.620.432,64
IMPERMEABILIZACION ASFALTICA EN CONCRETO	ML		$ 27.000,00		20,70	$ 496.672,20					20,70	$ 496.672,20
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DISTANCIA SUPERIOR A 10 KM (Incluye cargue y descargue)	M3		$ 40.000,00		7,06	$ 282.414,50					7,06	$ 282.414,50
MURETE A LLEVAR 2" PVC	ML		$ 39.000,00				5,30	$ 211.000,00			5,30	$ 211.000,00
Demolición y Retiro en (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 26,00 m2	UND											
DEMOLICION PISO INTERIOR	M2	80,00	$ 5.500,00	$ 210.512,29			38,81	$ 158.784,34			38,81	$ 158.784,34
DEMOLICION ENCHAPE PISO	M2	80,00	$ 8.000,00	$ 309.336,40			21,40	$ 126.431,20			21,40	$ 126.431,20
DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	30,00	$ 5.500,00	$ 111.270,24			28,73	$ 169.255,62			28,73	$ 169.255,62
DEMOLICION ENCHAPE PISO	M2	30,00	$ 7.400,00	$ 283.125,68			28,73	$ 213.550,09			28,73	$ 213.550,09
DEMOLICION MORTERO PISO	M2	30,00	$ 7.400,00	$ 283.125,68			8,31	$ 70.930,49			8,31	$ 70.930,49
DEMOLICION MURO	ML	4,00	$ 14.000,00	$ 60.199,05			10,00	$ 70.000,00			10,00	$ 70.000,00
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS METALICAS EN DIVISIONES DE MAMPOSTERIA	UND	8,00	$ 7.000,00	$ 38.418,05			19,48	$ 165.739,70			19,48	$ 165.739,70
DEMOLICION DE DIVISIONES MUROS DE MAMPOSTERIA	M2	30,00	$ 8.000,00	$ 315.000,00			14,00	$ 165.439,00			14,00	$ 165.439,00
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	8,00	$ 11.000,00	$ 84.556,00			14,00	$ 99.064,00			14,00	$ 99.064,00
DESMONTE RED HIDRAULICA PTO	PTO	10,00	$ 9.000,00	$ 102.912,30			16,00	$ 301.200,00			16,00	$ 301.200,00
DESMONTE RED SANITARIA PTO	PTO	10,00	$ 22.000,00	$ 367.372,30								
RETIRO DE ESCOMBROS (Incluye cargue y descargue)	M3	10,00	$ 39.471,00	$ 476.478,00								
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DISTANCIA SUPERIOR A 10 KM (Incluye cargue y descargue)	M3		$ 42.000,00				8,70	$ 366.156,00			8,70	$ 366.156,00
DEMOLICION PLACA PISO HASTA 10CM DE ESPESOR	M2		$ 12.000,00				20,64	$ 513.000,00			20,64	$ 513.000,00
DEMOLICION CAJA DE INSPECCION	UND		$ 21.000,00				2,00	$ 42.000,00			2,00	$ 42.000,00
DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS	ML		$ 21.000,00				55,00	$ 165.564,00			55,00	$ 165.564,00

CONTRATO DE OBRA No. 021 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	26 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	26 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	NA
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.544.765.304,07		NA
VALOR ANTICIPO	NA	FECHA DE REINICIO CONTRATO	NA
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 1.544.765.304,07	ADICIONAL TIEMPO	26 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 3.089.530.607,86	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	26 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA		FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	

Actividad	Un	Obra Contratada Cant.	Obra Contratada Valor Unitario	Obra Contratada Valor Total	ACTA 01 CANT	ACTA 01 VR/TOTAL	ACTA 02 CANT	ACTA 02 VR/TOTAL	ACTA 03 - FINAL CANT	ACTA 03 - FINAL VR/TOTAL	ACUMULADO CANT	ACUMULADO VALOR
Adecuacion fisica, pintada a entera satisfaccion por la supervision del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) Area: 30,00 m2	UND											
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL	UND	6,00	$ 491.532,00	$ 3.682.256,00			6,00	$ 3.682.256,00			6,00	$ 3.682.256,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANO TIPO INSTITUCIONAL	UND	6,00	$ 334.386,00	$ 2.006.719,00			6,00	$ 2.074.286,00			6,00	$ 2.074.286,00
ASEEN GRANITO LEMAS PISOS CHILLI (Incluye aseo)	ML	6,00	$ 142.345,00	$ 854.058,00			0,00				0,00	$ -
REVOQUE LISO PARED MORTERO 1:3	M2	60,80	$ 16.140,00	$ 1.139.853,20			32,82	$ 617.217,08			32,82	$ 617.217,08
ENCHAPE PARED	M2	60,80	$ 40.167,00	$ 2.442.150,60			46,79	$ 2.882.703,03			46,79	$ 2.882.703,03
AUSTADO PISO e= 8,5N	M2	30,96	$ 23.032,00	$ 702.328,32			39,32	$ 724.703,44			39,32	$ 724.703,44
ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	30,96	$ 41.137,00	$ 1.273.201,92			39,33	$ 1.184.718,84			39,33	$ 1.184.718,84
SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJOS ACERO INOXIDABLE (Incluye cord. tablero y pintura)	UND	8,00	$ 1.178.603,00	$ 9.428.824,00								
RESANE PAREDES Y MURO 3 MANOS	M2	45,00	$ 12.570,00	$ 565.651,50								
SUMINISTRO E INSTALACION INCRUSTACIONES INSTITUCIONAL (Incluye porcelana metalica de papel, dispensador de toalla, dispensador de jabon)	JGO	2,00	$ 737.760,00	$ 1.475.520,00								
SUMINISTRO E INSTALACION PAPELERA METALICA INSTITUCIONAL	UND	6,00	$ 248.993,00	$ 1.493.958,00								
SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM	M2	5,50	$ 51.408,00	$ 282.744,00								
REJILLA DE PISO NIQUELADA DE 3"	UND	4,00	$ 16.444,00	$ 67.776,00								
REVISION Y REPOSICION DE PUNTOS ELECTRICOS	UND	8,00	$ 48.371,00	$ 386.968,00								
ASEO GENERAL	M2	30,96	$ 1.997,00	$ 61.827,12								
CONTRATOS DE OBRAS 4° VIAV	UND		$ 83.013,00						4,00	$ 375.252,80	4,00	$ 375.252,80
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
LOSA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPA, e=0.08	ML		$ 00.000,00				39,32	$ 1.991.244,16			39,32	$ 1.991.244,16
CAJAS INSPECCION MIXTO CITATAMIENTO M	UND		$ 375.007,00				1,00	$ 375.007,00			1,00	$ 375.007,00
CAJAS INSPECCION MIXTO 60X60	UND		$ 339.270,00				1,00	$ 339.270,00			1,00	$ 339.270,00
VIGA CIMENTACION 25X30 (Incluye refuerzo)	ML		$ 00.000,00				8,00	$ 339.992,00			8,00	$ 339.992,00
COLUMNA DE CONFINAMIENTO 12*25 EN	ML		$ 39.184,00				12,25	$ 487.676,50			11,15	$ 487.676,50
VIGA SOBRE MURO 12*25 (INC REFUERZO 1/2" LONGITUDINAL Y ESTRIBOS EN 3/8 C/20)	ML		$ 85.841,00				5,21	$ 466.580,11			5,21	$ 466.580,11
ANCLAJES DE 1/2"	UND		$ 7.000,00				20,00	$ 152.600,00			20,00	$ 152.600,00

CONTRATO DE OBRA No. 031 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	28 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	20 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 949.785.331,07		N/A
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 584.785.331,07	ADICIONAL TIEMPO	28 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.534.924.337,68	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	28 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA		FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02			ACTA 03 – FINAL			ACUMULADO		
	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL		CANT	VR/TOTAL		CANT	VALOR	
SUMIDERO LINEAL TIPO I	M2		$ 85.615,00				13,08	$	482.760,68				13,08	$	482.760,68
SUMIDERO LINEAL TIPO II	M2		$ 49.170,00				1,80	$	88.506,00				1,80	$	88.506,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL TIPO INSTITUCIONAL	UND		$ 374.520,00				3,00	$	1.124.406,00				3,00	$	1.124.406,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL BATANTE	UND		$ 411.600,00							2,00	$	744.192,00	2,00	$	744.192,00
SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA BARRA Lamina CAL. 20 (0,9-1,2m) ANTI-VANDALICA + CHAPA + PASADOR + MARCO	UND		$ 370.000,00				8,00	$	5.097.600,00				8,00	$	5.097.600,00
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION EN ALAMBRE , ALTURA 2 MTS, (incluye postes, tensor y malla)	UND		$ 641.040,00				2,00	$	320.080,00				2,00	$	320.080,00
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISION EN ALAMBRE GRADA BOSCOSA	UND		$ 400.050,00				1,00	$	400.065,00				1,00	$	400.065,00
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES EN ALAMBRE , ALTURA 2 MTS, (incluye poste, tensor y malla)	UND		$ 400.050,00				93,08	$	972.089,64	-44,97	$	539.454,60	123,11	$	1.432.634,28
DEMOLICION CANCHA Y MURO 3 MANOS	M2		$ 12.675,00				6,60	$	158.913,00				6,60	$	158.913,00
DEMOLICION Y RETIRO 3 MANOS	M2		$ 46.775,00				0,68	$	31.848,44	3,80	$	88.878,80	1,48	$	68.726,24
EXCAVACION MANUAL LAMINA LLENA	M3		$ 9.135,00				13,80	$	68.213,80				13,80	$	68.213,80
EXCAVACION MANUAL MATERIAL LAMINAR	M3		$ 5.415,00				2,08	$	78.207,84				2,08	$	78.207,84
DEMOLICION CHAPA LAMINA	UND		$ 33.870,00							7,00	$	570.888,00	7,00	$	570.888,00
SUMINISTRO E INSTALACION PUERTAS EN ALAMBRE	UND		$ 399.000,00							9,00	$	780.048,00	9,00	$	780.048,00
RETIRO SANITARIO EXISTENTE INCLUIDO DISPOSICION FINAL	UN		$ 280.000,00												
Adecuación Hidráulica, sanitaria y eléctrica solicitadas por la supervisión del contrato. (Ver actividades y condiciones especificadas en cada partida) AREA: 10,00 m2	UND														
PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	10,00	$ 40.200,00	$ 402.000,00			20,00	$	829.784,00				20,00	$	829.784,00
PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 4"	UND	8,00	$ 120.900,00	$ 967.200,00			7,00	$	891.399,00				8,00	$	891.399,00
PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 2"	UND	7,00	$ 49.617,00	$ 347.319,00			15,00	$	744.159,00				15,00	$	744.159,00
RED A. MEDIAS 4" PVC	ML	12,00	$ 46.200,00	$ 554.400,00											
RED A. MEDIAS 2" PVC	ML	12,00	$ 13.000,00	$ 156.000,00											
CAJA INSPECCION 60 CUBIERTA	UND		$ 51.415,00				4,00	$	87.776,80				4,00	$	87.776,80
PRUEBA HIDROSANITARIA DE P	UND		$ 51.415,00				3,00	$	194.776,00				3,00	$	194.776,00
MANO DE OBRA INSTALACION DE UNIDADES SUMINISTRO E INSTALACION	UND		$ 51.415,00												
Adecuación de Restaurante Escolar, realizada a satisfacción por la supervisión del contrato. (Ver actividades y condiciones especificadas en cada partida) AREA: 10,00 m2	UND														
DEMOLICION MURO	ML	8,40	$ 14.300,00	$ 93.048,00			10,00	$	148.680,00				10,00	$	148.680,00
DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	53,14	$ 3.384,00	$ 179.838,96			8,63	$	31.015,32				8,63	$	31.015,32
DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	53,14	$ 3.300,00	$ 165.791,12			5,54	$	32.730,32				5,54	$	32.730,32
DEMOLICION REVOQUE MURO	M2	15,00	$ 6.764,00	$ 101.160,00			22,13	$	220.845,92				22,13	$	220.845,92
DEMOLICION BANQUETA DE CEMENTO	M2	15,00	$ 7.420,00	$ 112.081,00			22,13	$	164.402,20				22,13	$	164.402,20
DEMOLICION MORTERO PISO	M2	53,14	$ 10.749,00	$ 601.341,00			15,89	$	207.521,81				15,89	$	207.521,81
REVOQUE LISO PARED MORTERO 1:3	M2	55,14	$ 6.018,00	$ 335.035,32			11,90	$	71.652,20				11,90	$	71.652,20
ESTUCO ACRILICO MUROS	M2	55,14	$ 17.205,84	$ 948.676,19			11,90	$	320.845,50				11,90	$	320.845,50
PINTURA EPOXICA A 3 MANOS INCLUYE SATINLEVOR	M2	15,00	$ 33.000,00	$ 189.000,40			28,00	$	841.335,02				28,00	$	841.335,02
AJUSTADO PISO e = 0,04	M2	15,00	$ 41.127,00	$ 525.133,00			35,00	$	1.093.642,03				35,00	$	1.093.642,03
ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	15,00													

CONTRATO DE OBRA No. 031 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	30 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	28 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.540.993.524,00		
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	ADICIONAL TIEMPO	28 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.540.993.524,00	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	28 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.538.004.321,00	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	28 DE MAYO DE 2018

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
CIELO RASO ENTRE (incluye estructura soporte)	M2	10,00	$ 43.000,00	$ 860.000,00			24,36	$ 1.048.443,48			24,36	$ 1.048.443,48
MURO DE SUPERBOARD PARA MEDIR 2.44 ALTO Y CUBICAL (INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, CANALES Y MONTAJE) (SUMINISTRO E INSTALACION DOBLE EN ACERO INOXIDABLE CON SUPERBOARD Y AISLAMIENTO DE LANA MINERAL 2 CARAS) (NO INCLUYE PINTURA)	M2	4,00	$ 35.000,00	$ 1.680.700,00								
SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA BAÑOS LAMINA CAL 20 (0.91 X 2.10) ABATIBLE (INCLUYE PINTURA + CHAPA + PISADOR + BISAGRA)	UND	1,00	$ 689.845,00	$ 689.845,00								
MALLA EN ACERO INOXIDABLE TIPO GUARNICIDO CAL 16 - 18 INCLUYE ARMADURA EN ACERO CAL 20, EMPRESILLADO EN ACERO CAL 20, EMPRESILLADO EN ACERO CAL 20, EMPRESILLADO

CONTRATO DE OBRA No. 031 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	25 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	30 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$944.765.306,57		N/A
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	50%	ADICIONAL TIEMPO	30 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.944.765.306,57	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	30 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.808.804.207,08	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	30 DE MAYO DE 2018

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
REVISION Y REPOSICION DE PUNTOS ELECTRICOS	UND		$ 48.271,00						25,00	$ 1.206.775,00	25,00	$ 1.206.775,00
LAMPARA ILUMINACION LED DE 18 W Y 24 W	UND		$ 61.352,00						17,00	$ 1.060.096,00	17,00	$ 1.060.096,00
EXTRACTOR DE GLOBOS 1*1.00	UND		$ 63.813,00						4,00	$ 315.252,00	4,00	$ 315.252,00
SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 1.60X	M2		$ 55.480,00						3,00	$ 184.841,02	3,00	$ 184.841,02
			4,00 coef	$ 83.983.484,00		$ 10.007.659,10		$ 44.182.379,90		$ 18.319.648,84		$ 72.509.953,74
					INSTITUCION EDUCATIVA 30CN							
Operación de Cubierta en Fibrocemento para conseguir iluminación y adaptar una funcionalidad optima (reconstrucción, limpieza y cambio en un 40%), cubierta a cubierta polifacética por la dependencia del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 5.964,91 m2	UND						100,00	$ 9.379.092,00			100,00	$ 9.379.092,00
CANAL EN LAMINA	ML	1900,41	$ 50.000,00	$ 95.020.745,00								
CANAL EN PVC D=3"	ML	201,91	$ 40.210,00	$ 8.120.765,10								
IMPERMEABILIZACION VIGA CANAL EN CONCRETO	ML	24,00	$ 57.346,00	$ 1.376.304,00								
BAJANTE A. LLUVIAS 2" PVC	ML	459,20	$ 20.945,00	$ 10.784.394,00			44,50	$ 894.992,50			44,50	$ 894.992,50
FLAUTAS EN LAMINA	ML	697,20	$ 31.555,00	$ 21.999.000,00			2.923,80	$ 13.094.010,00			2923,80	$ 13.094.010,00
DESMONTE CUBIERTA TEJA FIBROCEMENTO	M2	2484,61	$ 4.992,00	$ 12.400.000,10			100,00	$ 499.200,00			100,00	$ 499.200,00
DESMONTE CANALES	ML	1003,41	$ 1.015,00	$ 1.022.000,10								
DESMONTE BAJANTES	ML	488,20	$ 1.016,00	$ 1.439.891,00			1.846,60	$ 39.037.599,80			1846,60	$ 39.037.599,80
SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA FIBROCEMENTO	M2	600,00	$ 20.000,00	$ 10.774.788,52								
ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	M2	725,20	$ 10.004,00	$ 2.210.000,00								
RETIRO DE MATERIAL ESCOMBROS (incluir costos botadero)	M3	30,50	$ 20.145,00	$ 3.000.000,00								
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA							1.575,50	$ 21.315.000,50			1575,50	$ 21.315.000,50
INSTALACION CUBIERTA FIBROCEMENTO	M2		$ 10.521,00				1.200,10	$ 8.709.650,00			1200,10	$ 8.709.650,00
LIMPIEZA CANAL	ML		$ 4.500,00				1.200,10	$ 28.686.682,70			1200,10	$ 28.686.682,70
IMPERMEABILIZACION CANAL EN DE LAMINA D40-60	ML		$ 22.657,00				312,94	$ 1.562.166,46			312,94	$ 1.562.166,46
DESMONTE TEJA TERMOACUSTICA	M2		$ 4.992,00				312,94	$ 26.036.123,62			312,94	$ 26.036.123,62
CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA, ENMACHIHEMBRADA 35MM (UPS + EDR FIBRA DE CARBONO)	M2		$ 81.163,00				55,20	$ 278.657,52			55,20	$ 278.657,52
ENCAUCHE CUBIERTA TEJA TRASLUCIDA	M2		$ 4.500,00				55,20	$ 3.318.639,36			55,20	$ 3.318.639,36
SUMINISTRO E INSTALACION CANOPIA	M2		$ 60.000,00				34,65	$ 1.379.073,35			34,65	$ 1.379.073,35
VIABALETE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA (SANTANDER 3000) UPV - CON FIBRA DE CARBONO)	ML		$ 39.800,00									
Remodelación y Demolición (Ver actividades y cantidades especificadas en cada partida) AREA: 457,20 m2	UND											
DEMOLICION BALDOSA DE CIELORAS	M2	457,20	$ 8.664,00	$ 4.374.553,60	10,34	$ 180.005,56	81,13	$ 810.325,40	60,67	$ 588.684,48	151,11	$ 1.289.000,24
DEMOLICION BALDOSA DE CIELORAS	M2	457,20	$ 7.433,00	$ 3.394.910,76	83,58	$ 621.353,14	135,29	$ 831.200,57	60,67	$ 378.083,01	283,54	$ 1.831.390,10
DEMOLICION DE MONTERO TEJA	M2	1666,40	$ 3.564,30	$ 5.920.450,48			748,00	$ 3.888.599,52	139,07	$ 691.191,06	887,79	$ 3.179.791,40
DEMOLICION DE MACHONES MURO	M2	1666,40	$ 5.000,00	$ 10.022.291,38			168,36	$ 882.669,48	70,67	$ 418.696,80	239,03	$ 1.411.586,44

CONTRATO DE OBRA No. 031 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA.

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	26 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	26 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.844.765.304,00		N/A
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	26 DE MAYO DE 2018
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 1.544.762.041,91	ADICIONAL TIEMPO	26 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 3.389.527.345,91	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	
VALOR OBRA EJECUTADA		FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	

Actividad	Und	Obra Contratada Cant.	Valor Unitario	Valor Total	ACTA 01 Cant.	ACTA 01 Valor Total	ACTA 02 Cant.	ACTA 02 Valor Total	ACTA 03 - FINAL Cant.	ACTA 03 - FINAL Valor Total	ACUMULADO Cant.	ACUMULADO Valor
DESBASTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	165,00	$ 10.000,00	$ 1.667.000,00	47,00	$ 555.369,00	43,00	$ 508.135,00	11,00	$ 129.987,00	101,00	$ 1.193.917,00
DESBASTE REJ HIDRAULICO/PTO	PTO	165,00	$ 6.000,00	$ 1.130.000,00	35,00	$ 383.639,00	97,00	$ 406.897,00	54,00	$ 235.174,00	194,00	$ 1.025.690,00
DESBASTE REJ SANITARIO/PTO	PTO	165,00	$ 23.000,00	$ 3.864.000,00	53,00	$ 1.262.728,00	80,00	$ 1.572.480,00	18,00	$ 462.675,00	153,00	$ 3.297.890,00
RETIRO DE ENCHAPES (incluye mano de obra)	M2	154,20	$ 20.171,00	$ 4.878.534,00								
DEMOLICION BANDAS PVC	ML		$ 3.344,00	$ -	92,68	$ 325.818,84	93,58	$ 246.512,48			151,49	$ 572.451,20
DEMOLICION MESON	ML		$ 14.000,00	$ -	13,98	$ 191.178,78	17,00	$ 265.992,52	13,54	$ 291.265,84	43,52	$ 748.437,04
DEMOLICION PLACA PISO HASTA 10CM SIN RETIRO	M2		$ 13.700,00	$ -	74,26	$ 1.301.292,64	98,44	$ 1.751.656,72	39,11	$ 695.680,08	211,80	$ 94.734,00
EXCAVACION A MANO, SIN RETIRO	M2		$ 16.000,00	$ -	5,11	$ 94.734,00					5,11	$ 1.144.362,40
DEMOLICION DE DIVISIONES MUROS EN MAMPOSTERIA	M2		$ 9.000,00	$ -	6,32	$ 65.226,80	72,10	$ 697.684,80	41,60	$ 386.449,60	120,02	$ 72.414,00
DESBANTE DE DIVISIONES METALICAS EXISTENTES	M2		$ 3.000,00	$ -	21,00	$ 66.000,00	1,20	$ 4.974,00			22,20	$ 4.239.261,60
RELLENO DE MATERIAL SOBRANTE SUPERIOR A 40 KM (incluye cargue, transporte)	M3		$ 52.000,00		5,20	$ 234.548,44	70,22	$ 3.997.432,08	20,64	$ 997.469,02	96,10	
Adecuación física, reciclaje o retiro, debidamente por la separación del contenido, (por estándares y cantidades especificados en cada partida) AREA: 431,20 m2	GLB											
SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETES TIPO INSTITUCIONAL	UND	16,00	$ 48.000,00	$ 48.337.072,00			50,00	$ 24.039.600,00	13,00	$ 6.770.384,00	63,00	$ 30.834.984,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL	UND	62,00	$ 324.000,00	$ 37.411.452,00			52,00	$ 16.714.368,00	13,00	$ 4.011.432,00	65,00	$ 20.725.732,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS TIPO INSTITUCIONAL	UND	1004,00	$ 76.140,00	$ 24.484.878,10			720,60	$ 13.754.208,60	146,10	$ 2.786.206,90	866,70	$ 16.540.415,50
REVOQUE LISO PARED INTERNO 1:3	M2	1304,00	$ 40.157,00	$ 82.410.704,84			686,00	$ 27.567.437,01	95,00	$ 3.885.206,00	781,00	$ 31.452.652,97
LIMPIEZA PARES	M2	1304,00	$ 20.000,00	$ 11.309.730,00			169,40	$ 5.105.092,30	55,07	$ 1.369.845,64	224,47	$ 6.474.937,93
ALISTADO PISO 4 A 8 CM	M2	420,00	$ 20.000,00	$ 18.004.013,35			199,40	$ 9.204.013,66	55,07	$ 2.784.647,00	252,95	$ 11.988.661,65
SOBRANTE PISO ANTIDESLIZANTE	M2	420,00	$ 41.127,00	$ 324.419,00			33,00	$ 662.208,00	7,00	$ 161.189,00	39,80	$ 823.396,00
REJILLA DE PISO INOXIDABLE DE 3"	UND	21,00	$ 15.444,00	$ 10.675.808,99								
CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6mm SIST @ 41cms (incluye cintura)	UND	216,12	$ 50.000,00	$ 585.646,10								
REMAXE PAREDES Y VANOS 2 MANOS	M2	43,00	$ 13.270,00	$ 1.737.083,29								
ENCHAPE SOBRE LAMINA/LOSA	ML	165,00	$ 9.155,00	$ 3.910.672,00								
SOBRANTE SOBRE MUROS LAMINAS	ML	434,20	$ 9.972,00	$ 13.919.139,00								
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA 2*40 COMPLETA	UND	75,00	$ 185.000,00	$ 2.933.736,00					30,00	$ 1.665.209,20	30,40	$ 1.665.209,20
SUMINISTRO E INSTALACION ESPEJO 4 MM	M2	39,00	$ 30.000,00	$ 874.408,20					282,66	$ 906.941,45	243,66	$ 906.941,45
ASEO GENERAL	M2	421,00	$ 1.000,00								77,21	$ 5.871.488,66
OBRA NO CONTEMPLADA Y EJECUTADA			$ 30.000,00	$ -	74,26	$ 3.409.315,44	3,60	$ 151.665,14			10,80	$ 211.480,00
LOSA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPa e=7 CMS	M2		$ 21.140,00	$ -			8,00	$ 168.164,00	2,00	$ 42.352,00	21,00	$ 17.007.898,00
DEMOLICION CAJA DE INSPECCION EXISTENTE	UND		$ 80.000,00	$ -			12,00	$ 10.176.979,00	9,00	$ 7.601.082,00	6,00	$ 3.439.990,00
SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES EN ALUMINIO , ALTURA 2 MTS, (incluye panel,	UND		$ 400.000,00	$ -	4,00	$ 1.626.660,00	2,00	$ 812.330,00			9,00	$ 1.438.660,00
CAMBIO CHAPA	UND		$ 400.000,00	$ -	8,00	$ 999.240,00	3,00	$ 499.820,00	1,00	$ 177.570,00	41,00	$ 380.130,00
DEMOLICION & INSTALACION DIVISION EN ALUMINIO ORDINAL 3024/32	UND		$ 1.000,00		20,00	$ 211.960,00	11,00	$ 1.034.713,66	64,01	$ 5.386.044,00	149,41	$ 6.138.193,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES DE MAMPOSTERIA	M2		$ 16.188,00		59,48	$ 3.366.385,20	84,01	$ 5.034.713,66	1,00	$ 583.693,00	31,00	$ 4.407.324,00
CERRAMIENTO MADERA Y PUERTAS METALICAS EN DIVISIONES DE MAMPOSTERIA	M2		$ 20.000,00		29,00	$ 3.808.208,00	1,00	$ 583.693,00	4,00	$ 1.489.208,00	12,00	$ 1.896.126,00
LOSA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPa e=7 CMS	UND		$ 21.140,00		9,00	$ 3.808.416,00	4,00	$ 1.489.208,00			4,00	$ 17.111.504,00
SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA DE ALUMINIO	UND		$ 350.000,00		4,00	$ 1.496.126,00					278,20	
SUMINISTRO E INSTALACION ORDINAL TIPO INSTITUCIONAL	UND		$ 351.000,00		192,00	$ 11.341.776,80	28,60	$ 4.808.728,00				
SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIOS 6/9 MT - DE	UND		$ 21.000,00									
LAVAMANOS LAVAMANOS DE LUJO DE 14 W Y 20 W												

	ACTA PARCIAL No.3	Código: R-SI-PGI-022
	Secretaría de Educación	Fecha: 03/04/2017
	Proceso Obras Públicas e Infraestructura	Versión: 005
		Página: 1 de 10

CONTRATO DE OBRA No. 021 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	29 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	29 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	1.664.765.181,67		N/A
VALOR ANTERIOR	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	1.848.768.324,01	ADICIONAL TIEMPO	29 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.838.924.327,68	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	29 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA		FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Und	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
MURO EN PLACA DE SUPERBOARD - 2 CARAS (NO INC. ACTUAL) (e=6.4mm)	M2		$ 59.637,50						48,00	$ 2.861.340,00	48,00	$ 2.861.340,00
SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA BARDA LAMINA CAL. 20 (0.8-1.2mm) ANTI-HUNDIR + CHAPA + PASADOR + CANDADO	UND		$ 372.000,00						7,00	$ 2.604.672,00	7,00	$ 2.604.672,00
SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA BARDA LAMINA CAL. 20 (0.8-1.2mm) ANTI-HUNDIR + CHAPA + PASADOR + CANDADO	UND		$ 276.167,00						3,00	$ 804.472,00	3,00	$ 804.472,00
PINTURA + CHAPA + PASADOR + CANDADO	M2		$ 22.340,00						61,44	$ 1.681.209,60	61,44	$ 1.681.209,60
PINTURA ESMALTE A 3 MANOS (INCLUYE CATALIZADOR)	M2		$ 12.200,00						723,65	$ 8.741.574,68	723,65	$ 8.741.574,68
RESANE, RASGADO Y VINILO 3 MANOS	M2		$ 18.700,00						191,42	$ 3.646.238,00	191,42	$ 3.646.238,00
RETIRO Y VINILO 3 MANOS	UND		$ 24.600,00						31,00	$ 483.787,00	31,00	$ 483.787,00
CAMA GEOTEXTIL	UND		$ 10.600,00						313,00	$ 4.888.600,00	313,00	$ 4.888.600,00
REVISION DE PUNTOS ELECTRICOS	UND		$ 63.000,00						1,00	$ 93.000,00	1,00	$ 93.000,00
EXTRACTOR DE 0.30X0.6 6" 120V	UN		$ 34.150,00						34,21	$ 1.168.642,74	34,21	$ 1.168.642,74
COLUMNA DE CONFINAMIENTO 12*20 cm	ML		$ 85.651,00						28,76	$ 2.062.604,89	28,76	$ 2.062.604,89
VIGA SOBRE MURO 12*20 (Vb) REFUERZO 1/2" LONGITUDINAL Y ESTRIBOS @4.95 cms)	ML		$ 83.313,00						17,66	$ 1.666.666,58	17,66	$ 1.666.666,58
VIGA CIMENTACION 20x20 (Viga Amarre)	UND		$ 7.800,00						170,00	$ 1.207.100,00	170,00	$ 1.207.100,00
REGLAJES DE 15"	M2		$ 35.811,00						41,78	$ 1.845.141,58	41,78	$ 1.845.141,58
MURO LADRILLO FISCAL L	ML		$ 5.000,00						80,78	$ 483.000,00	80,78	$ 483.000,00
CIELO RASO YESO	UND		$ 6.370,00						93,00	$ 592.310,00	93,00	$ 592.310,00
SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO PARA VENTANA (Incluye Suministro de Vidrio, Instalación, Retiro de Vidrio Roto)	UNQ		$ 84.457,50						14,00	$ 1.332.118,00	14,00	$ 1.332.118,00
LAMINA	UNQ		$ 109.000,00						39,70	$ 4.798.174,10	39,70	$ 4.798.174,10
LAMINA TIGO ZINC	ML		$ 9.150,00						130,00	$ 1.250.331,04	130,00	$ 1.250.331,04
RESANE CONTRA CHAMBA (Incluye Retiro)	M2		$ 27.000,00						84,33	$ 340.379,00	84,33	$ 340.379,00
PINTURA SOBRE LAMINA GALVA	M2											
ESMALTE SOBRE REJAS Y VENTANAS												
Adecuación Hidráulica, sanitaria a entera satisfacción por la supervisión del contrato. Este valor incluye: Suministro de materiales, accesorios y mano de obra para la instalación de puntos hidráulicos y sanitarios nuevos, incluye pruebas hidrostáticas y entregables especificados en este ítem.	GLB			$ -								
Adecuación y Reparación Eléctrica, suministro y entera satisfacción por la supervisión del contrato. Este valor incluye: Suministro de materiales, accesorios y mano de obra para la instalación de puntos eléctricos nuevos, incluye pruebas eléctricas y entregables especificados en este ítem.	GLB			$ -					2,00	$ 751.814,00	2,00	$ 751.814,00
ACOMETIDA ELECTRICA TRIFASICA 3#2+1#2 DESDE POSTE	UND	0,00	$ 372.937,00	$ 1.979.516,53								
ACOMETIDA ELECTRICA TRIFASICA 3#2+1#2 DESDE TABLERO	UND	00,00	$ 00.000,00	$ 2.370.212,00								
LUMINARIA FLUORESCENTE 2X32 EMPOTRADA	UND	00,00	$ 00.000,00	$ 9.936.530,00	12,00	$ 318.104,00	19,00	$ 773.680,00	4,00	$ 305.395,00	35,00	$ 1.996.382,00
LUMINARIA FLUORESCENTE 2X32 EMPOTRADA	UND	00,00	$ 00.000,00	$ 3.129.334,00	00,00	$ 2.129.334,00	00,00	$ 3.147.662,00	00,00	$ 1.352.381,00	00,00	$ 6.629.380,00
LUMINARIA FLUORESCENTE 2X32 EMPOTRADA	UND	00,00	$ 00.000,00	$ 2.736.084,00	00,00	$ 2.736.084,00	00,00	$ 3.881.272,00	00,00	$ 1.440.044,00	00,00	$ 6.754.412,00
LUMINARIA FLUORESCENTE 2X32 EMPOTRADA	UND	00,00	$ 00.000,00	$ 1.736.749,00	00,00	$ 1.736.749,00	00,00	$ 3.877.206,00	00,00	$ 1.140.081,00	00,00	$ 6.754.036,00
PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	00,00	$ 00.000,00	$ 11.896.042,00	00,00	$ 11.896.042,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 11.896.042,00
PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	00,00	$ 00.000,00	$ 5.621.394,00	00,00	$ 5.621.394,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 5.621.394,00
PUNTO DESAGUE PVC 2"	UND	70,00	$ 40.000,00	$ 3.103.109,00	00,00	$ 3.103.109,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 3.103.109,00
PUNTO DESAGUE PVC 2"	UND	00,00	$ 40.000,00	$ 3.103.109,00	00,00	$ 3.103.109,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 3.103.109,00
RED A. NEGRAS 4" PVC	ML	00,00	$ 00.000,00	$ 1.299.340,00	00,00	$ 1.299.340,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 00.000,00	00,00	$ 1.299.340,00
RED A. NEGRAS 2" PVC												
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
CAJAS INSPECCION 60*60 CITARA	UND		$ 300.000,00		8,00	$ 2.714.306,00	3,00	$ 1.017.029,00			11,00	$ 3.732.035,00
CAJAS INSPECCION 60*60 CITARA 0.40 DE M	UND		$ 370.907,00				5,00	$ 1.879.935,00			5,00	$ 1.879.935,00
Adecuación Hidráulica, incluye demolición de losa y fabrica, caja en concreto de 60x60, cambio de accesorios y empalmes de red a pvc	UND		$ 19.000,00				17,00	$ 1.331.810,00			17,00	$ 1.331.810,00
SUMIDERO MANGAL BAJANTES ALTURA PROMEDIO 3M Y DIAMETRO ENTRE 2" Y 4"	UND		$ 34.310,00				149,30	$ 4.728.982,30			149,30	$ 4.728.982,30
Adecuación de Cielo raso existente para PVE, retirar y colocar satisfactoria por la supervisión del contrato. (Ver actividades y cantidades especificadas en este ítem) AREA: 4040,00 M2	UND											
DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE	M2	4040,00	$ 2.718,00	$ 23.900.720,00	1554,59	$ 9.690.899,46	1.521,39	$ 9.680.954,64	265,06	$ 1.481.083,50	3331,05	$ 19.051.919,60
CIELO RASO EN PVC (Incluye estructura soporte)	M2	4040,00	$ 63.000,00	$ 956.800.800,00	3924,72	$ 139.931.320,80	3.440,49	$ 193.129.748,00	265,06	$ 10.591.007,90	4730,87	$ 343.652.101,66
LUCES GENERAL	M2	4040,00	$ 1.197,00	$ 5.097.880,00	3924,72	$ 4.049.380,64	3.440,49	$ 4.973.896,80	265,06	$ 512.588,32	4730,87	$ 9.427.977,36
ACERO DE REFUERZO, CORRUGADO (Incluye alambre fundición)	M2	00,00	$ 20.218,00	$ 1.023.023,00								

CONTRATO DE OBRA No. 021 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	29 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL	29 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRATO (DIA)	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO	NA
VALOR INICIAL CONTRATO	1.644.768.324,01		
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO	NA
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	ADICIONAL TIEMPO	35 DE MARZO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	1.644.768.324,01	FECHA DE TERMINACION DE OBRA	35 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.539.824.207,99	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL	

Actividad	Obra Contratada				ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03 - FINAL		ACUMULADO	
	Un.	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA				$ -								
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DISTANCIA SUPERIOR A 10 KM (Incluye acarreo horizontal)	M3		$ 13.000,00		80,65	$ 3.584.012,60	79,11	$ 3.478.308,48	13,20	$ 580.334,72	172,29	$ 7.617.466,00
RESTAURACION DEL0 MAS DRAY WALL (NO INCLUYE PINTURA)	M2		$ 24.814,00				537,61	$ 33.366.499,34	254,46	$ 6.594.215,44	892,27	$ 51.152.714,78
PINTURA CIELO RASO ALTURA HASTA 3.5K	M2		$ 14.378,00				537,61	$ 7.191.840,58	254,46	$ 3.658.260,58	892,27	$ 18.061.338,52
ACRILICO CIELO RASO EN DRYWALL	M2		$ 69.814,00						21,56	$ 1.359.158,15	21,56	$ 1.359.158,15
Construccion de Sardinel en obra a la vista y media estilizado. (Ver actividades y condiciones especificadas en cada partida) SARDINEL= 150 M ml	UNO											
EXCAVACION A MANO, SIN RETIRO	M3	4,31	$ 80.000,00	$ 80.640,00	5,14	$ 121.613,40					5,14	$ 121.613,40
VIGA CIMENTACION 25X25 (Incluye refuerzo)	ML	165,14	$ 80.000,00	$ 6.486.200,10	104,50	$ 8.447.304,50					104,50	$ 8.447.304,50
MURO LADRILLO VISTA (cuando sea mayor de 10 ml)	M2	82,87	$ 80.000,00	$ 2.165.889,20	47,88	$ 2.887.679,20					47,88	$ 2.887.679,20
SUMINISTRO DE MALLA ESLABONADA CON TUBERIA GALVANIZADA DE 1 1/2" Y 1/2"	M2	515,40	$ 80.000,00	$ 20.975.451,10	208,60	$ 17.175.289,60					208,60	$ 17.175.289,60
SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE DE PUA 3 HILOS	ML	203,14	$ 4.970,00	$ 824.011,58								
ESCALERETA ESPECIFICAR REFUERZO	ML	18,86	$ 77.200,00	$ 1.891.160,00	21,50	$ 1.661.670,00					21,50	$ 1.661.670,00
ALFANGIA EN CONCRETO en 20CM	ML	165,14	$ 30.000,00	$ 5.210.200,00	104,30	$ 3.183.650,00					104,30	$ 3.183.650,00
ASEO GENERAL	M2	165,14	$ 1.981,00	$ 326.804,50	104,30	$ 206.267,10					104,30	$ 206.267,10
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (Incluye acarreo horizontal)	M3	0,47	$ 20.812,00	$ 100.000,64								
OBRA NO CONTRATADA Y EJECUTADA												
MAMPOSTERIA DE 0= 20CM HA 20CM	ML		$ 125.000,00		33,10	$ 4.614.268,50					33,10	$ 4.614.268,50
PUERTA METALICA 1 1/2" + MALLA ESLABONADA	M2		$ 190.113,00		12,00	$ 2.377.356,00					12,00	$ 2.377.356,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE GALVANIZADO 3 HILOS	ML		$ 4.731,00		104,30	$ 494.277,70					104,30	$ 494.277,70
PINTURA CIELO RASO ACRILICO ALFANGIA Y COLUMNAS SEMIMATE/ESMALTA	M2		$ 13.574,00						24,30	$ 329.843,00	24,30	$ 329.843,00
Suministro e instalacion en reja metalica en perfil modulada de 1/2". (Ver actividades y condiciones especificadas en cada partida) SARDINEL= 0,00 M ml	UNO											
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2	M2	12,00	$ 81.000,00	$ 1.216.710,00								
			SUB TOTAL	$ 855.809.818,95		$ 309.763.109,04		$ 524.805.077,87		$ 120.838.874,47		$ 955.255.062,38
				$ 1.170.215.760,99		$ 320.998.063,00		$ 629.813.530,34		$ 157.242.581,56		$ 1.108.054.193,90
COSTO DIRECTO			23%	$ 269.909.192,17		$ 64.974.168,00		$ 157.228.134,69		$ 49.240.840,40		$ 281.482.945,09
ADMINISTRACION												

	ACTA PARCIAL No.3	Código: [illegible]
	Secretaría de Educación	Fecha: 09/10/2017
	Proceso Obras Públicas e Infraestructura	Versión: 005
		Página 10 de 19

CONTRATO DE OBRA No. 021 DE 2017

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES UBICADAS DENTRO DE LA COMUNA 10 DEL MUNICIPIO DE ARMENIA

Armenia, Octubre 17 de 2018

FECHA DE INICIO	25 DE ENERO DE 2018	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL		20 DE MAYO DE 2018
PLAZO CONTRACTUAL	4 MESES	FECHA DE SUSPENSION CONTRATO		N/A
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.044.766.334,07			N/A
VALOR ANTICIPO	N/A	FECHA DE REINICIO CONTRATO		N/A
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 0,00	ADICIONAL TIEMPO		20 DE MAYO DE 2018
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.044.766.334,07	FECHA DE TERMINACION DE OBRA		20 DE MAYO DE 2018
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.039.804.327,66	FECHA DE TERMINACION CONTRATO FINAL		

Actividad	Obra Contratada				ACTA 02		ACTA 03		ACTA 03 +FINAL		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL
COSTO DIRECTO				$ 1.172.218.700,60		$ 333.956.663,60		$ 609.010.038,54		$ 197.042.691,90		$ 1.000.881.700,53
ADMINISTRACION			23%	$ 262.109.193,37		$ 84.874.185,93		$ 157.288.194,59		$ 39.280.692,40		$ 281.483.048,83
IMPREVISTOS			3%	$ 35.166.602,82		$ 10.199.699,91		$ 18.897.370,15		$ 5.911.295,63		$ 34.975.332,01
UTILIDAD			4%	$ 46.811.070,43		$ 13.693.606,54		$ 25.196.591,53		$ 7.881.702,46		$ 46.834.896,84
TOTAL AIU			32%	$ 374.188.863,41	32%	$ 108.366.613,33		$ 201.382.012,27		$ 53.073.611,71	32%	$ 373.072.561,33
VALOR TOTAL				$ 1.546.788.938,07		$ 442.323.276,93		$ 810.392.050,81		$ 250.096.101,30		$ 1.039.804.327,66

Nota 1: Se deberán adicionar o eliminar las columnas correspondientes a los actas, dependiendo del numero de estas que lleven a la fecha de elaboración de la presente acta

Se anexan los soportes digitales correspondientes a cada una de las actividades ejecutadas en las Instituciones Educativas Intervenidas, con la debida coherencia al momento de pago y facturación.

Obra ejecutada incluida Adicional						$ 1.044.766.334,07
Valor presente acta					$ 260.096.101,30	
Valor pagado acta 1					$ 460.093.836,96	
Valor pagado acta 2					$ 330.194.660,01	
Saldo del Contrato					$ 5.040.696,21	
Anticipo recibido					N/A	
Anticipo amortizado a la fecha					N/A	
Anticipo amortizado en la presente acta					N/A	
Saldo por tipo por amortizar					N/A	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA					$ 260.096.101,30	

DOSCIENTOS SESENTA MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y UN PESOS CON TREINTA CENTAVOS M/CTE

PEDRO LARIOS [illegible]
CONSULTANTA CONSORCIO PS 10

ING. NELSON J. LARA G. (R.L.)
INTERVENTORIA CONSORCIO EDUCACION COMUNA 10

ORLANDO ALVAREZ MARIN
SUPERVISOR SECRETARIA DE EDUCACION

DR. HENRY GOMEZ TABARES
SECRETARIO DE EDUCACION